



საქართველო GEORGIA

გარემოს დაცვისა და
სოფლის მეურნეობის
სამინისტრო

MINISTRY OF ENVIRONMENTAL
PROTECTION AND AGRICULTURE
OF GEORGIA

N 13326/01
17/12/2021

13326-01-2-202112171553



შპს „ორიქს“

მისამართი: ბათუმი, ე. თაყაიშვილის N13

თქვენი 2021 წლის 5 ნოემბრის N016 წერილის (სამინისტროს რეგისტრაციით N20757; 18.11.2021) პასუხად, რომელიც ეხება ქ. ბათუმში, რუსთაველის ქუჩის N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 05.22.06.001) რეასარტულიანი სასტუმრო კომპლექსის მშენებლობის მიზნით მომზადებული განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფციას, გაცნობებთ, რომ თქვენი წერილის დანართს თან არ ახლავს განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფცია.

გაცნობებთ, რომ გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას ექვემდებარება გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის I დანართით გათვალისწინებული საქმიანობა და ამავე კოდექსის II დანართით გათვალისწინებული საქმიანობა, რომელიც სკრინინგის გადაწყვეტილების საფუძველზე დაექვემდებარება გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას. ამასთან, „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-5 მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას დაქვემდებარებული საქმიანობა შეიძლება განხორციელდეს მხოლოდ გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების შემდეგ.

„გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ II დანართის მე-9 პუნქტის 9.2 ქვეპუნქტის თანახმად, 10 ჰექტარზე მეტი განაშენიანების ფართობის მქონე ურბანული განვითარების პროექტის (მათ შორის, სავაჭრო ცენტრისა და 1 000 ავტომობილის ტევადობის ავტოპარკის მოწყობა) განხორციელება ექვემდებარება გარემოზე ზემოქმედების შეფასების სკრინინგის პროცედურის გავლას. სკრინინგი წარმოადგენს პროცედურას, რომელიც განსაზღვრავს გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ჩატარების საჭიროებას.

გაცნობებთ, რომ ვინაიდან, განაშენიანების დეტალური გეგმით გათვალისწინებული გეგმარებითი ერთეულის ჯამური ფართობი არ აღემატება 10 ჰა-ს, დაგეგმილი საქმიანობა არ ექვემდებარება კოდექსით დადგენილი გარემოზე ზემოქმედების შეფასების გავლას.

რაც შეეხება სტრატეგიული გარემოსდაცვითი შეფასების პროცედურების საჭიროების საკითხს, გაცნობებთ, რომ „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-20 მუხლის მე-4 ნაწილის თანახმად, სტრატეგიული გარემოსდაცვითი შეფასება სავალდებულოა იმ სტრატეგიული დოკუმენტისთვის, რომელიც წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე გამოცემული ადმინისტრაციული ორგანოს კანონქვემდებარე ნორმატიულ აქტს, რომლითაც დგინდება სამომავლო განვითარების ჩარჩო კოდექსით განსაზღვრულ სექტორებში (მათ შორის ტურიზმი, დაგეგმარება და სივრცითი მოწყობა) და კოდექსის I და II დანართებით გათვალისწინებული საქმიანობების სახეობებისთვის განისაზღვრება მახასიათებლები ან/და მოცულობები.

იმ შემთხვევაში, თუ განაშენიანების დეტალური გეგმა წარმოადგენს „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით“ გათვალისწინებულ სტრატეგიულ დოკუმენტს, საჭირო იქნება „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით“ დადგენილი პროცედურების გავლა.

ამასთან, „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-20 მუხლის მე-6 ნაწილის თანახმად, თუ დამგეგმავი ორგანო მიიჩნევს, რომ ამ მუხლის მე-5 ნაწილით გათვალისწინებული სტრატეგიული დოკუმენტი ან სტრატეგიულ დოკუმენტში მცირედი ცვლილება სგშ-ს საჭიროებს, იგი უფლებამოსილია სგშ-ის ჩატარებისთვის სამინისტროსა და საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროს მიმართოს პირდაპირ სკოპინგის განცხადებით. თუ დამგეგმავი ორგანო მიიჩნევს, რომ სგშ-ის ჩატარება საჭირო არ არის, იგი უფლებამოსილია სგშ-ის ჩატარების საჭიროების განსაზღვრის მიზნით გამოიყენოს ამავე კოდექსის 23-ე მუხლით განსაზღვრული სკრინინგის პროცედურა, რომლის შედეგების მიხედვით ჩატარდება ან არ ჩატარდება სგშ.

ნინო თანდილაშვილი

მინისტრის მოადგილე

